

**Z á p i s n i c a z 3. neplánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva,  
konaného dňa 07.07.2025 o 16,00 hod. v kancelárii starostu Obce Kálnica**

Počet prítomných poslancov: 8 MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Soňa Pečítová Méresová  
Ostatní prítomní: Ing. Anna Podhorská – hlavný kontrolór obce.  
Hostia: podľa prezenčnej listiny.

**Navrhnutý program rokovania OcZ:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Rekonštrukcia a modernizácia turistickej útulne, podanie žiadosti o poskytnutie príspevku a výšku spolufinancovania.
4. Ukončenie záver.

**1. Otvorenie, zahájenie.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kálnici otvoril a viedol starosta obce Milan Borcovan. V úvode privítal poslancov OcZ a ostatných prítomných. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 a zasadnutie obecného zastupiteľstva je spôsobilé uznávať sa.

**2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.**

Starosta obce určil overovateľov zápisnice – MUDr. Lenku Benákovú a Ing. Miroslavu Šickovú. Za zapisovateľku určil Ľubicu Záhumenskú.

**Starosta obce dal hlasovať o programe rokovania OcZ tak ako bol navrhnutý.**

Počet prítomných poslancov: 8 MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

Hlasovalo za 8 poslancov - MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

proti: 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 274 - 2025/Z**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní, v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

**- s c h v a ľ u j e** program rokovania OcZ,

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie programu rokovania, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
3. Rekonštrukcia a modernizácia turistickej útulne, podanie žiadosti o poskytnutie príspevku

a výšku spolufinancovania.

4. Ukončenie záver.

### **3. Rekonštrukcia a modernizácia turistickej útulne, podanie žiadosti o poskytnutie príspevku a výšku spolufinancovania.**

Starosta obce oboznámil OcZ, že Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025. Lehota na predkladanie žiadostí je do 15. júla 2025. Príspevok je možné žiadať na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu turistických útulní. Spolufinancovanie zo strany obce je 10% z celkových oprávnených nákladov. Jedným z povinných príloh je preukázať vlastnícke právo k pozemku.

Starosta obce oboznámil OcZ so zámerom uzatvoriť nájomnú zmluvu s Lesnou spoločnosťou Ostré Vrchy, p. s. , 916 37 Kálnica č. 320, na prenájom pozemkov pod turistickou útulňou a altánkom. Jedná sa o pozemky parcely reg. „C“ p.č. 4761/2 o výmere 183 m<sup>2</sup> - lesný pozemok, p.č. 4761/3 o výmere 13 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha , p. č. 4761/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha, zamerané geometrickým plánom č. 3165041-48/2025, dňa 1.7.2025, k. ú. Kálnica. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, a to na 20 rokov odo dňa podpisu zmluvy. Výška nájmu 50,-€ (slovom: päťdesiat eur) + DPH za jeden rok. Nájomné sa bude platiť vždy na 5 rokov vopred.

#### **Starosta obce dal hlasovať o uzatvorení nájomnej zmluvy s Lesnou spoločnosťou Ostré Vrchy, p. s. Kálnica.**

Počet prítomných poslancov: 8 MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

Hlasovalo za 8 poslancov - MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

proti: 0

zdržal sa : 0

#### **Uznesenie č. 275 -2025/Z**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní, v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

**- s c h v a ľ u j e** uzatvoriť nájomnú zmluvu s Lesnou spoločnosťou Ostré Vrchy, p. s., Kálnica č. 320, na prenájom pozemkov pod turistickou útulňou a altánkom. Pozemky parcely reg. „C“ p.č. 4761/2 o výmere 183 m<sup>2</sup> - lesný pozemok, p.č. 4761/3 o výmere 13 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha , p. č. 4761/4 o výmere 14 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha, zamerané geometrickým plánom č. 3165041-48/2025, dňa 1.7.2025, k. ú. Kálnica. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú, a to na 20 rokov odo dňa podpisu zmluvy. Výška nájmu 50,-€ (slovom: päťdesiat eur) + DPH za jeden rok. Nájomné sa bude platiť vždy na 5 rokov vopred.

**- d o p o r u č u j e** starostovi obce vykonať všetky potrebné úkony k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s Lesnou spoločnosťou Ostré Vrchy, p. s., Kálnica 320.

**Starosta obce dal hlasovať o predložení žiadosti na Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR o poskytnutie príspevku.**

Počet prítomných poslancov: 8 MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

Hlasovalo za 8 poslancov - MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

proti: 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 276 -2025/Z**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní, v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

**- s c h v a ľ u j e** predloženie žiadosti na Ministerstvo cestovného ruchu a športu SR o poskytnutie príspevku na rekonštrukciu a modernizáciu turistickej útulne postavenej na parcele reg. C KN p. č. 4761/3, zameranej geometrickým plánom č. 33165041-48/2025, dňa 1.7.2025, k. ú. Kálnica.

**Starosta obce dal hlasovať o rekonštrukcii a modernizácii turistickej útulne.**

Počet prítomných poslancov: 8 MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

Hlasovalo za 8 poslancov - MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

proti: 0  
zdržal sa : 0

**Uznesenie č. 277 -2025/Z**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní, v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

**- s c h v a ľ u j e** rekonštrukciu a modernizáciu turistickej útulne postavenej na parcele reg. C KN p. č. 4761/3, zameranej geometrickým plánom č. 33165041-48/2025, dňa 1.7.2025, k. ú. Kálnica.

**Starosta obce dal hlasovať o výške spolufinancovania zo strany obce.**

Počet prítomných poslancov: 8 MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta

Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

Hlasovalo za 8 poslancov - MUDr. Lenka Benáková, Mgr. Jaroslava Durcová, Ing. arch. Ján Krchnavý, Ing. Ján Krchnavý, Tomáš Kukučka, Žaneta Potočková, Dalibor Šicko, Ing. Miroslava Šicková.

proti: 0

zdržal sa : 0

#### **Uznesenie č. 278-2025/Z**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní, v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov:

- **s c h v a ľ u j e** výšku spolufinancovania 10 % z poskytnutých finančných príspevkov v rozsahu oprávnených výdavkov na rekonštrukciu a modernizáciu turistickej útulne postavenej na parcele reg. C KN p. č. 4761/3, zameranej geometrickým plánom č. 33165041-48/2025, dňa 1.7.2025, k. ú. Kálnica.

#### **4. Ukončenie, záver.**

Nakoľko bol program rokovania neplánovaného obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Milan Borcovan, starosta obce, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Overovatelia zápisnice: MUDr. Lenka Benáková .....

Ing. Miroslava Šicková .....

Zápisnicu vyhotovila a zapísala zapisovateľka: Ľubica Záhumenská

Milan Borcovan  
starosta obce

V Kálnici, dňa 07.07.2025

